

Envision the Future.
Elevate Performance.



EnvisionFM

Envision Facilities Management
and Services Company

شركة إنفيجن فاسيليتيز مانجمنت آند سيرفيسز



Company
Profile
2026

الملف التعريفي
للشركة
2026

ABOUT US

Envision FM is a Saudi-based facilities management and services company established by its Founder & CEO, Mohammed Amer, building on more than 22 years of professional facilities management experience in the Saudi market. The company was founded with the ambition to deliver a more professional, accountable, technology-enabled and performance-driven approach to managing the Kingdom's increasingly sophisticated built environment.

Our capabilities encompass hard and soft facilities management, technical maintenance, asset and lifecycle management, workplace services, corporate mobility, energy and sustainability, specialist services, CAFM-enabled operations and technology-driven FM solutions. As a trusted business partner, we focus on measurable performance, operational efficiency, asset value and exceptional customer experience while supporting smarter, more sustainable and future-ready environments.

من نحن

إنفيجن إف إم هي شركة سعودية متخصصة في إدارة المرافق والخدمات، تأسست بقيادة المؤسس والرئيس التنفيذي م. محمد عامر، مستندة إلى خبرة مهنية تتجاوز 22 عامًا في مجال إدارة المرافق بالسوق السعودي. تأسست الشركة بهدف تقديم نموذج أكثر احترافية وشفافية واعتمادًا على التكنولوجيا، يركز على الأداء والنتائج في إدارة بيئات الأعمال والمنشآت المتطورة في المملكة.

نقدم مجموعة متكاملة من خدمات إدارة المرافق الصلبة والناعمة، والصيانة الفنية، وإدارة الأصول ودورة حياتها، وخدمات بيئة العمل، والتنقل المؤسسي، والطاقة والاستدامة، والخدمات المتخصصة، وحلول إدارة المرافق الرقمية. ونعمل كشريك أعمال موثوق لعملائنا، مع التركيز على رفع كفاءة التشغيل، وتعظيم قيمة الأصول، وتحقيق أداء قابل للقياس وتجربة متميزة للعملاء.





EnvisionFM

Envision Facilities Management
and Services Company

شركة إنفيجن فاسيليتيز مانجمنت آند سيرفيسز

VISION

& MISSION

الرؤية والرسالة



Our Vision

Creating smarter, safer, sustainable and future-ready environments.



رؤيتنا



خلق بيئات أكثر ذكاءً وأمانًا واستدامةً وجاهزيةً للمستقبل.



Our Mission

Delivering world-class FM and business services through exceptional people, disciplined processes, innovative technology and sustainable practices.



رسالتنا



تقديم خدمات عالمية المستوى في إدارة المرافق وخدمات الأعمال، من خلال كوادرات استثنائية، وعمليات منضبطة، وتقنيات مبتكرة، وممارسات مستدامة.

Founder's Message

كلمة المؤسس

“

Buildings are not merely concrete they are strategic assets deserving meticulous care. We place our integrated expertise, qualified talent, and modern technologies at your service to make your facilities safe, sustainable, and growth-enabling.

”

المباني والمنشآت ليست مجرد هياكل خرسانية، بل أصول استراتيجية تستحق الرعاية المتقنة، نضع بين أيديكم خبراتنا المتكاملة وكوادرنا المؤهلة وتقنياتنا الحديثة لتجعل من مرافقكم بيئة آمنة، مستدامة، وقادرة على دعم نمو أعمالكم.



Eng. Mohamed Amer
Founder & Chief Executive Officer

م. محمد عامر
المؤسس والرئيس التنفيذي



22+
Years Experience
خبرة تتجاوز 22 عاماً



International
Certifications
شهادات مهنية دولية



MENA Expertise
خبرة إقليمية



Our Core Values

قيمنا الأساسية

Values that
drive everything
we do.

قيم تقود كل ما نقوم به.



INTEGRITY

النزاهة



EXCELLENCE

التميز



People & Safety.

الأفراد والسلامة



PARTNERSHIP

الشراكة



SUSTAINABILITY

الاستدامة



INNOVATION

الابتكار



WHY ENVISION FM

لماذا إنفيجن إف إم



Trusted Business Partner

Envision FM was created in response to increasing demand for professional, transparent, technology-enabled and outcome-focused facilities management in Saudi Arabia.

Our formula:

People + Process + Technology
+ Assets + Data = Performance.



شريك أعمال موثوق

تم إنشاء **إنفيجن إف إم** استجابةً للطلب المتزايد على خدمات إدارة المرافق الاحترافية، والشفافة، الممكنة بالتقنية، والمركزة على النتائج في المملكة العربية السعودية.

معادلتنا:

الأشخاص + العمليات + التقنية
+ الأصول + البيانات = الأداء



22+ Years Experience
خبرة تتجاوز 22 عاماً



IFMA Aligned
متوافق مع IFMA



Saudi Vision **2030**
رؤية السعودية 2030

STANDARDS & FRAMEWORKS

المعايير وأطر العمل الدولية



Built on Global Standards & Best Practices

نعتمد على المعايير والممارسات العالمية



IFMA

Facility Management
Framework

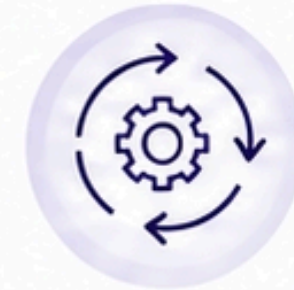
إطار إدارة المرافق



ISO 41001

Facility Management

إدارة المرافق



ISO 55001

Asset Management

إدارة الأصول



ISO 9001

Quality Management

إدارة الجودة



ISO 45001

Health & Safety

الصحة والسلامة المهنية



ISO 14001

Environmental

الإدارة البيئية



ISO 50001

Energy Management

إدارة الطاقة



SFG20

Maintenance Best
Practice

أفضل ممارسات الصيانة



BICSc

Professional Cleaning

التنظيف الاحترافي



Aligned with recognized international best practices

متوافقون مع أفضل الممارسات الدولية

OUR OPERATING PHILOSOPHY

فلسفتنا التشغيلية

Five principles that guide everything we do

خمسة مبادئ تقود كل ما نقوم به



People + Process + Technology + Assets + Data = Performance.

OUR OPERATING PHILOSOPHY

محفظة الخدمات المتكاملة

Seven integrated service categories

سبع فئات خدمات متكاملة



End-to-end FM solutions across the Kingdom of Saudi Arabia

حلول متكاملة لإدارة المرافق في المملكة العربية السعودية



One accountable FM partner
شريك موحد وموثوق للإدارة

INTEGRATED FACILITIES MANAGEMENT

إدارة المرافق المتكاملة

Flagship end-to-end FM solutions

إدارة متكاملة شاملة من الألف إلى الياء



Integrated Facilities Management
إدارة المرافق المتكاملة

24/7

Contract

Standalone



Total Facilities Management
الإدارة الشاملة للمرافق

24/7

Contract

Standalone



FM Contract & Performance Management
إدارة العقود والأداء

24/7

Contract

Standalone



FM Helpdesk & Customer Support
مركز خدمات ودعم العملاء

24/7

Contract

Standalone



Facilities Audits & FM Assessments
تدقيق وتقييم إدارة المرافق

24/7

Contract

Standalone



Mobilization & Transition Management
التعبئة والانتقال التشغيلي

24/7

Contract

Standalone

Asset & Digital Facilities Management

إدارة الأصول والإدارة الرقمية للملافة

Asset lifecycle, CAFM/CMMS, smart FM, IoT and digital performance

دورة حياة الأصول والأصول الرقمية الذكية

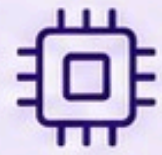


Asset Management & Lifecycle Planning
إدارة الأصول وتخطيط دورة الحياة

🕒 24/7

📄 Contract

👤 Standalone



CAFM / CMMS / IWMS Services
خدمات إدارة المراقبة الرقمية

🕒 24/7

📄 Contract

👤 Standalone



Asset Condition Surveys
مسوحات حالة الأصول

🕒 24/7

📄 Contract

👤 Standalone



Digital FM & Smart Building Solutions
حلول المباني الذكية

🕒 24/7

📄 Contract

👤 Standalone



Data-driven FM performance

أداء مبني علي البيانات



Reliable technical excellence
تميز فني وموثوقية عالية

TECHNICAL FACILITIES MANAGEMENT

الإدارة الفنية للمرافق

PPM, reactive maintenance, MEP, life safety, BMS and critical power

الصيانة الوقائية والتفاعلية والأنظمة الفنية



PPM & Corrective
Maintenance
الصيانة الوقائية والتصحيحية

24/7

Contract

Standalone



HVAC & Mechanical
التكييف والأنظمة الميكانيكية

24/7

Contract

Standalone



Electrical Services
الخدمات الكهربائية

24/7

Contract

Standalone



Plumbing & Drainage
السباكة والصرف

24/7

Contract

Standalone



Fire & Life Safety
أنظمة الحريق والسلامة

24/7

Contract

Standalone



BMS & Critical Power
أنظمة إدارة المباني والطاقة الحرجة

24/7

Contract

Standalone



BICSc-aligned professional
practices
ممارسات احترافية معتمدة

SOFT FACILITIES MANAGEMENT

إدارة الخدمات المساندة

Cleaning, housekeeping, front-of-house, waste, landscaping and more
التنظيف والضيافة والخدمات الحيوية



Professional Cleaning
التنظيف الاحترافي

24/7

Contract

Standalone



Housekeeping
التدبير المنزلي

24/7

Contract

Standalone



Front-of-House &
Concierge
الاستقبال والكونسيرج

24/7

Contract

Standalone



Waste Management
إدارة النفايات

24/7

Contract

Standalone



Pest & Landscaping
مكافحة الآفات والحدائق

24/7

Contract

Standalone



Parking & Security
المواقف والأمن

24/7

Contract

Standalone

ENERGY, SUSTAINABILITY, HSE & COMPLIANCE

الطاقة والاستدامة والسلامة والامتثال

Energy, sustainability, HSE, quality and statutory compliance
تحسين الطاقة والاستدامة والسلامة والامتثال



Energy Management
إدارة الطاقة

24/7

Contract

Standalone



Energy Audits &
Optimization
تدقيق وتحسين الطاقة

24/7

Contract

Standalone



Sustainability &
Environmental
الاستدامة والبيئة

24/7

Contract

Standalone



HSE Management
إدارة الصحة والسلامة

24/7

Contract

Standalone



FM Compliance &
Statutory Inspections
الامتثال والتفتيش

24/7

Contract

Standalone



Quality Management
& Assurance
إدارة وضمان الجودة

24/7

Contract

Standalone



ISO 45001 · 14001 · 50001 aligned

PROJECTS, SPECIALIST SERVICES & CORPORATE MOBILITY

المشاريع والخدمات المتخصصة والتنقل المؤسسي

Projects, fit-out, rope access, drones, robotics, mobility and fleet
خدمات المشاريع والوصول المتخصص والروبوتات والتنقل والأسطول



FM Project
Management
إدارة مشاريع المرافق

24/7

Contract

Standalone



Fit-Out &
Refurbishment
Support
التجهيز والتجديد

24/7

Contract

Standalone



Rope Access &
Specialist Access
الوصول بالحبال

24/7

Contract

Standalone



Drone & Remote
Inspection
الفحص بالطائرات بدون طيار

24/7

Contract

Standalone



Robotics &
Automated Cleaning
الروبوتات والتنظيف الآلي

24/7

Contract

Standalone



Corporate Mobility
& Fleet
التنقل المؤسسي وإدارة الأسطول

24/7

Contract

Standalone



Emergency Response & Continuity
الاستجابة للطوارئ

24/7

Contract

Standalone



Advanced access &
mobility
وصول متقدم وتنقل ذكي



Trusted business partnership
شراكة أعمال موثوقة

PROFESSIONAL & SUPPORT SERVICES

الخدمات المهنية والدعم

Procurement, vendor management and business continuity
المشتريات وإدارة الموردين واستمرارية الأعمال



Procurement & Supply Chain Management
المشتريات وإدارة سلسلة التوريد

24/7

Contract

Standalone



Vendor & Contractor Management
إدارة الموردين والمقاولين

24/7

Contract

Standalone



Business Continuity & Resilience
استمرارية الأعمال والمرونة

24/7

Contract

Standalone

SECTORS & TARGET AUDIENCES

القطاعات والفئات المستهدفة

Serving the Kingdom's most important built environments

نخدم أهم القطاعات في المملكة



Real Estate & Property
العقارات والمنشآت



Commercial & Corporate
التجاري والمؤسسي



Hospitality & Hotels
الضيافة والفنادق



Healthcare & Hospitals
الرعاية الصحية



Education
التعليم



Government & Public Sector
القطاع الحكومي



Retail & Mixed-Use
التجزئة والمشاريع المختلطة



Industrial & Logistics
الصناعي واللوجستيات

TOP 5 PRIORITY AUDIENCES | أهم 5 فئات مستهدفة

01

Real Estate
Developers
مطورو العقارات

02

Property
Owners
مالكو العقارات

03

Property & FM
Companies
شركات العقارات
وإدارة المرافق

04

Corporate
Operations Teams
فرق العمليات
المؤسسية

05

Government
Procurement Teams
فرق المشتريات
الحكومية

GEOGRAPHIC COVERAGE & VISION 2030

التغطية الجغرافية ورؤية 2030



 **Riyadh (HQ)**
الرياض – المقر الرئيسي

 **National Coverage**
تغطية وطنية

 **GCC Expansion Ready**
جاهزون للتوسع الخليجي

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

Committed to Saudi Vision 2030

ملتزمون برؤية المملكة 2030



Safer

آمن



Smarter

ذكي



More Efficient

كفاء



More Sustainable

مستدام



More Resilient

مرن



Future Ready

جاهز للمستقبل



Envision the Future. Elevate Performance.

نتصور المستقبل ونرفع الأداء.

FUTURE GROWTH

النمو المستقبلي

Our strategic growth pillars | ركائز النمو الاستراتيجية



National
Expansion
تغطية وطنية

01



Specialist FM
Capabilities
قدرات متخصصة

02



Workforce
Development
تطوير الكوادر

03



Smart FM &
Technology
التقنيات الذكية

04



Sustainability &
Partnerships
الاستدامة والشراكات

05



Building a nationally recognized Saudi FM platform | نبني منصة سعودية معترفًا بها لإدارة المرافق



EnvisionFM

Envision Facilities Management
and Services Company

شركة إنفيجن فاسيليتيز مانجمنت آند سيرفيسز

THANK YOU

شكراً لكم

Your Trusted Business Partner for Facilities Management,
Business Services & Corporate Mobility

شريكم الموثوق في إدارة المرافق وخدمات الأعمال والتنقل المؤسسي



Envision the
Future
نتصور المستقبل



Elevate
Performance
نرفع الأداء



Saudi Vision
2030
رؤية 2030



EnvisionFM

Envision Facilities Management
and Services Company

شركة إنفيجن فاسيليتيز مانجمنت آند سيرفيسز

Contact Us

تواصل معنا

We are always here to support your needs and answer your inquiries.

نحن دائمًا هنا لدعم احتياجاتكم والإجابة
على استفساراتكم.



Envision FM

Riyadh, Saudi Arabia



info@envisionfm.com

operations@envisionfm.com

commercial@envisionfm.com

hr@envisionfm.com



www.envisionfm.com

